

Vloertechniek B.V.
James Wattweg 30
3133 KK Vlaardingen
010 - 445 11 77
www.vloertechniek.nl
info@vloertechniek.nl

10. De wederpartij zorgt voor het opvullen van ontgravingen of gaten met een geschikt materiaal dat de uitvoering niet zal hinderen of hiervoor nadelig zal zijn en de stabiliteit van het materieel van Vloertechniek zal waarborgen.

11. De wederpartij zorgt voor een adequate voorziening voor het verwijderen van, het verpakken van of de bescherming tegen aangetroffen giftige of schadelijke materialen.

12. De wederpartij zorgt voor het duidelijk en gedetailleerd uitzetten, markeren of aanwijzen op de werkplek van de precieze locatie van bestaande ondergrondse of bovengrondse obstakels en leidingen. Hij verschaft tekeningen waarop de precieze positie en het precieze niveau ervan met betrekking tot het werk van Vloertechniek staat aangegeven. Tevens zorgt hij op het werk voor een juiste peilmaat. Hij zorgt voor een gedegen instructie aan de leidinggevende van Vloertechniek.

13. De wederpartij zorgt voor schaftruimten en sanitaire voorzieningen (mede) ten behoeve van Vloertechniek conform de Arbeidsomstandighedenwet.

14. De wederpartij zal de bijkomende kosten als gevolg van vertragingen of schade als bedoeld in dit artikel aan Vloertechniek vergoeden.

Artikel 10 Aanneming van het werk / uitwerkingsduur

1. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat Vloertechniek haar werkzaamheden kan aanvangen op de overeengekomen dag en tijdstip.

2. Indien het niet mogelijk is dat Vloertechniek op de overeengekomen dag haar werkzaamheden aanvangt zal de wederpartij Vloertechniek zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum waarschuwen.

3. Indien Vloertechniek niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag haar werkzaamheden aan te vangen, zal zij de wederpartij zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk één werkdag, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum waarschuwen.

4. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Vloertechniek opgedragen werk wordt vertraagd door overmacht, door voor rekening van de wederpartij komende omstandigheden, of door wijziging van de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, dient de daaruit voor Vloertechniek voortvloeiende schade door de wederpartij te worden vergoed.

5. De wederpartij zal de stagnatiekosten, bedrijfsschade en de gevolgschade, die Vloertechniek lijdt als gevolg van het niet, niet tijdig of niet behoorlijk uitvoeren van de door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, dan wel andere omstandigheden, die voor rekening van de wederpartij zijn, aan Vloertechniek vergoeden.

6. Indien Vloertechniek door gewijzigde omstandigheden, overmacht of schorsing van de overeenkomst en/of de hoofdaannemingsovereenkomst wordt verhinderd uitvoering dan wel volledige uitvoering te geven aan de overeenkomst, heeft Vloertechniek het recht de uitvoering van de overeenkomst aan de omstandigheden in overleg aan te passen.

7. Onder overmacht wordt verstaan: elke van de wil en/of controle van Vloertechniek onafhankelijke, niet voor zijn risico komende oorzaak als gevolg waarvan Vloertechniek verhinderd is zijn verplichtingen na te komen. In elk geval wordt onder overmacht verstaan: abnormaal hoge of lage waterstand, ijsgang, onwerkbaar weer, werkstaking, oproer, molest en vertraging in door de wederpartij en/of derden te verrichten werkzaamheden en leveringen buiten de verantwoordelijkheid van Vloertechniek.

8. Onverlet het bepaalde in de UAV zal gewijzigde uitvoering als gevolg van hierboven genoemde omstandigheden als meer- en minderwerk worden verrekend.

Artikel 11 Verzekering

1. De wederpartij verzekert het werk vanaf de aanvang van het werk tot en met het einde van de onderhoudstermijn, indien overeengekomen, althans in elk geval tot en met de oplevering, door middel van een CAR-verzekering, tegen alle materiele schade, verlies of vernietiging, door welke oorzaak dan ook, met terzijdestelling van artikel 249 en voor zover nodig 276 Wetboek van Koophandel, tegen een zodanig bedrag, dat uit de schadevergoeding de kosten van opruiming, herstel of vervanging van hetgeen is beschadigd of verloren gegaan kunnen worden voldaan.

2. De CAR-polis zal bepalen dat in elk geval van schade de uitkering van de verzekeringspenningen zal geschieden aan wie de goederen toebehoren. Aftrek in verband met eigen risico kan voor Vloertechniek nimmer meer bedragen dan 1% van zijn aannemingssom per geval met een maximum van € 1.000 (eenduizend euro).

3. De verzekering omvat tenminste:

a. het werk, alsmede de bijkomende werken, meerwerk, wijzigingen, alle voor het werk bestemde materialen en bouwstoffen, constructies, onderdelen en voorts alle tijdelijke en/of hulpwerken en/of hulpmaterialen en alle andere ten behoeve van het werk te gebruiken objecten;

b. het risico van schade die door de uitvoering van het werk ontstaat aan bestaande eigendommen van de wederpartij;

c. het risico van schade die door de uitvoering van het werk wordt toegebracht aan derden.

4. De wederpartij zal bedingen dat in de polis alle bij de uitvoering van het werk betrokken partijen en hun werknemers tegenover elkaar als derden worden aangemerkt. Hieronder dienen in ieder geval te worden begrepen de wederpartij, de hoofdaannemer en zijn onderaannemers.

5. Vloertechniek is te allen tijde gerechtigd inzage van de polis en de algemene voorwaarden te verkrijgen.

6. In afwijking van het bepaalde in de UAV zal Vloertechniek niet zorgdragen voor de in die paragraaf genoemde verzekering, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.

7. Onverminderd het bepaalde in lid 6 zal de wederpartij in welke hoedanigheid dan ook en/of zijn werknemers nimmer gelden als medezekerde(n) onder de verzekeringspolissen van Vloertechniek.

8. De wederpartij verbeurt een boete aan Vloertechniek van € 5.000 (vijfduizend euro) voor elke dag dat zij, gerekend vanaf de dag der overeenkomst tussen partijen, in gebreke is gebleven te voldoen aan haar verzekeringsplicht.

Artikel 12 Schorsing en beëindiging van het werk in onvoltooide staat

1. De wederpartij is gerechtigd de uitvoering van werk in zijn geheel of gedeeltelijk te doen schorsen.

2. Door Vloertechniek dientengevolge te maken kosten en geleden schade dient terstond en zonder nadere ingebrekestelling te worden vergoed.

3. Indien de schorsing langer duurt dan 14 dagen kan Vloertechniek bovendien vorderen dat het uitgevoerde werk wordt afgerekend, ongeacht eventuele andersluidende

betalingsovereenkomsten.

4. Indien de schorsing langer duurt dan 28 dagen is Vloertechniek gerechtigd het werk in onvoltooide staat te beëindigen onder gehoudenheid van de wederpartij tot vergoeding van alle daaruit voortvloeiende kosten en schade.

Artikel 13 Risico

1. De te leveren zaken zijn na het verlaten van de magazijnen van Vloertechniek of haar toeleveranciers voor risico van de wederpartij. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schade die tijdens het transport van de zaken met of aan die zaken ontstaat, waaronder onder meer maar niet uitsluitend begrepen brand- en waterschade, diefstal en verduistering. De wederpartij dient zich tegen vermeld risico deugdelijk te verzekeren.

2. Vloertechniek is gerechtigd vóór afgifte van zaken, waarvan zij zich ingevolge deze voorwaarden het eigendom heeft voorbehouden, van de wederpartij bewijs te verlangen van de

in de vorige lid bedoelde verzekering.

3. De verzending van goederen geschiedt in beginsel steeds voor rekening en risico van de wederpartij, zelfs dan wanneer de vervoerder vordert dat op vrachtbrieven, vervoeradressen en dergelijke de clause voorkomt dat alle vervoerschade voor rekening en risico van de afzender zijn.

Artikel 14 Aansprakelijkheid

1. Indien Vloertechniek nalatig mocht zijn, zullen slechts die schade door haar dienen te worden vergoed welke zijn te beschouwen als een onmiddellijk en dadelijk gevolg van de niet nakoming of gebrekkige nakoming en zal daaronder nimmer begrepen zijn schade toegebracht aan roerende of onroerende goederen van de wederpartij, noch schade welke is ontstaan door te laat gaan gebruiken van de geleverde of bewerkte goederen of van het betreffende werk.

2. Vloertechniek is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade en indien door overmacht, waaronder mede verstaan alle weersomstandigheden, de nog af te werken c.q. de reeds afgewerkte vloeroppervlakten verregen en c.q. bevroren.

3. Vloertechniek is voorts niet aansprakelijk voor schade bij montage van geleverde goederen

veroorzaakt door fouten of verzuimen van derden, zelfs indien het fouten betreft van diegenen die beschouwd kunnen worden als hulppersoon van Vloertechniek bij de uitvoering van de overeenkomst.

4. De wederpartij verbindt zich Vloertechniek te vrijwaren voor elke aanspraak van derden tot schadevergoeding jegens Vloertechniek, uit welke hoofde dan ook en is aansprakelijk voor alle kosten daaruit voortvloeiende.

5. Vloertechniek is voorts niet aansprakelijk voor de schade voortvloeiende uit voor haar onvoorziene omstandigheden, of enig van buiten komend onheil.

6. In geval van verkoop van gereede producten - goederen welke door Vloertechniek zijn ingekocht en worden geleverd -, geldt ten aanzien van haar aansprakelijkheid, dat de goederen worden verkocht in de toestand waarin zij zich bevinden. Vloertechniek aanvaardt te dier aanzien geen enkele aansprakelijkheid, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk overeengekomen.

7. Vloertechniek is niet aansprakelijk voor kosten schade en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van schending van octrooi, licentie of andere intellectuele rechten van derden als gevolg van gebruik van door of vanwege de wederpartij verstrekte gegevens.

8. Behoudens een uitdrukkelijke schriftelijke garantie van Vloertechniek en dwingendrechtelijke bepalingen is Vloertechniek na verloop van 30 dagen na de definitieve oplevering van het werk in de zin van artikel 5, niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen in het werk, behoudens indien het geleverde niet beantwoordt aan de omschrijving van de overeenkomst, hetgeen binnen 14 dagen na ontdekking schriftelijk aan Vloertechniek moet worden gemeld.

9. Behoudens eventuele garantieverplichtingen kan een rechtsvordering inzake een vordering

dat het geleverde niet aan de omschrijving in de overeenkomst beantwoordt na verloop van 3 jaren, te rekenen vanaf het moment van de oplevering, niet meer worden ingesteld door de wederpartij danwel diens rechtverkrijgenden.

10. In geval Vloertechniek diensten verleent, zoals het geven van adviezen, geldt ten aanzien

van de aansprakelijkheid het volgende:

Wanneer door of namens Vloertechniek adviezen worden gegeven kan daarvoor geen aansprakelijkheid worden aanvaard. De wederpartij vrijwaart Vloertechniek voor alle aanspraken, welke derden in verband met genoemde adviezen tegen Vloertechniek mochten instellen.

11. Ook voor het niet geven van adviezen in gevallen waarin de wederpartij meent dat wel geadviseerd had moeten worden neemt Vloertechniek geen aansprakelijkheid op zich.

Artikel 15 Regeling Ketenaansprakelijkheid

1. Door of namens Vloertechniek gecontracteerde derden zijn door aanvaarding van de opdracht onherroepelijk gebonden Vloertechniek te vrijwaren tegen alle aansprakelijkheden welke ten gevolge van de door deze derden aanvaarde opdrachten voor Vloertechniek kunnen ontstaan. De opdrachtnemers zijn gehouden zich terzake deugdelijk verzekerd te houden.

2. Derden, die ten opzichte van Vloertechniek als onderaannemer aangemerkt kunnen worden zijn verplicht op het eerste verzoek van Vloertechniek een rekening zoals bedoeld in art. 16b, lid 7 Coördinatiewet Sociale Verzekeringen, respectievelijk art. 32b, lid 6 Wet op de Loonbelasting 1964, respectievelijk art. 41b, lid 6 Wet op de Omzetbelasting te openen.

3. Als onderaannemer in de zin van dit artikel worden aangemerkt:

- degene, die zich jegens Vloertechniek heeft verbonden om buiten dienstbetrekking een door Vloertechniek aangenomen werk geheel of gedeeltelijk uit te voeren tegen een te bepalen prijs;
- degene, die zich jegens Vloertechniek heeft verbonden enig toekomstig goed te leveren, ook indien deze verplichting voortvloeit uit een andere dan een aanneemovereenkomst;
- degene, die in de Coördinatiewet Sociale Verzekeringen, de Wet op de Loonbelasting 1964 en de Wet op de Omzetbelasting 1986 ten opzichte van

Vloertechniek als zodanig wordt aangemerkt;

- degene, die op basis van deze voorwaarden de diensten zoals in een overeenkomst met Vloertechniek neergelegd, feitelijk uitvoert ten behoeve van de wederpartij van Vloertechniek.

4. Betalingen van Vloertechniek op een zodanige rekening als in lid 2 omschreven gedaan, strekken tot mindering op de betalingsverplichtingen van Vloertechniek ten opzichte van de betrokken onderaannemer.

5. Weigering van de onderaannemer een zodanige rekening als in lid 2 omschreven te openen, brengt met zich mee dat Vloertechniek gerechtigd is alle overeenkomsten met deze onderaannemer onmiddellijk, zonder enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst te ontbinden, onder gehoudenheid van de onderaannemer alle schade door Vloertechniek geleden ogenblikkelijk te vergoeden, zowel indien de schade voortvloeit uit het ontbinden van de overeenkomsten, danwel uit enige andere hoofde ontstaan.

Vloertechniek is gerechtigd eventueel aan de onderaannemer verschuldigde gelden terug te houden tot zekerheid voor het verhaal van zijn hierboven aangeduide schadevergoedingsvorderingen.

6. De in dit artikel bedoelde onderaannemer verplicht zich Vloertechniek op diens verzoek inzage te verlenen in de loonadministratie, teneinde deze in de gelegenheid te stellen te beoordelen welke bedragen ten titel van de door de onderaannemer te betalen sociale premies en loon- respectievelijk omzetbelasting op de in lid 2 bedoelde rekening dienen te worden overgemaakt.

7. Indien de onderaannemer geen of onvoldoende inzage verstrekt, zulks ter beoordeling van Vloertechniek of een door deze daartoe aangewezen (register)accountant, is Vloertechniek gerechtigd alle ingevolge de met de onderaannemer gesloten overeenkomsten aan deze verschuldigde bedragen op de in lid 2 genoemde rekening te doen storten, respectievelijk onder zich te houden tot zekerheid van verhaal van eventuele vorderingen van de bedrijfsvereniging of de fiscus.

8. De onderaannemer is gehouden Vloertechniek te vrijwaren voor alle aanspraken terzake van de betaling van sociale premies en loon- en omzetbelasting, zowel voor wat hemzelf als voor wat de door hem ingeschakelde onderaannemers betreft.

9. De onderaannemer verbindt zich geen werkzaamheden door derden in onder aanneming te doen uitvoeren, anders dan na daartoe uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van Vloertechniek te hebben verkregen. De onderaannemer is gehouden zodanige voorzieningen te treffen voor betaling van loon- en omzetbelasting door de door hem ingeschakelde onderaannemer, dat daaruit voor Vloertechniek geen aansprakelijkheden kunnen voortvloeien, zulks ter uitsluitende beoordeling van Vloertechniek.

10. Het ontbreken en/of niet handhaven van zodanige door Vloertechniek goedgekeurde voorzieningen, brengt met zich dat Vloertechniek alle met de onderaannemer gesloten overeenkomsten onmiddellijk, zonder enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst kan ontbinden, onder gehoudenheid van de onderaannemer alle door Vloertechniek geleden of te lijden schade ogenblikkelijk te vergoeden, zowel indien de schade voortvloeit uit het ontbinden van de overeenkomsten, danwel uit enige ander hoofde is ontstaan.

Vloertechniek is gerechtigd eventueel aan de onderaannemer verschuldigde gelden terug te houden tot zekerheid en verhaal van betaling en sociale premies en loon- en omzetbelasting.

Artikel 16 Buitenlandse werknemers.

1. Indien de wederpartij bij de uitvoering der werkzaamheden werknemers inschakelt die niet de Nederlandse nationaliteit bezitten dient zij te voldoen aan alle wettelijke bepalingen terzake en Vloertechniek te vrijwaren voor alle eventuele aanspraken ten deze.
2. De wederpartij verbindt zich slechts werknemers bij de uitvoering der overeenkomst tewerk te stellen die de Nederlandse taal voldoende beheersen om aanwijzingen door of vanwege Vloertechniek gegeven te kunnen begrijpen en opdrachten, gebruiksaanwijzingen en veiligheidsvoorschriften te kunnen lezen.
3. Bij overtreding door de wederpartij van het in dit artikel bepaalde, zal de wederpartij minimaal een boete per overtreding verbeuren gelijk aan de boete welke door het bevoegde gezag aan Vloertechniek en/of haar wederpartij(s) wordt opgelegd onverminderd het recht op vordering van de daadwerkelijk geleden hogere schade en opeisbaar zonder dat ingebrekestelling vereist is.

Artikel 17 Vrijwaring

1. De wederpartij zal Vloertechniek vrijwaren voor iedere aansprakelijkheid jegens de wederpartij van Vloertechniek en/of jegens derden wegens het niet naleven door de wederpartij of diens hulppersonen van verplichtingen ingevolge overeenkomst of de wet.

Artikel 18 Betaling

1. Betaling dient steeds zonder korting of schuldvergelijking te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum ten kantore van Vloertechniek of een door haar aan te wijzen derde. Vloertechniek behoudt zich echter het recht voor om aan bepaalde wederpartijen slechts te leveren met inachtneming van een kortere betalingstermijn. Vloertechniek is gerechtigd, indien zij zulks wenselijk acht, van de wederpartij aanvullende zekerheid voor de betaling van de overeengekomen prijs te verlangen.
2. Indien enige betaling niet tijdig is geschied, wordt de wederpartij geacht van rechtswege in gebreke te zijn zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk zal zijn, onverminderd het recht van Vloertechniek van opschorting van haar verplichtingen bij niet-tijdige betaling van termijnen.
3. Bij overschrijding van de betalingstermijn is wederpartij aan Vloertechniek vanaf de vervaldag een vertragingsrente verschuldigd van 2% per maand of gedeelte daarvan over het gehele factuurbedrag.
Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten verbonden aan de invordering komen ten laste van de wederpartij.
De buitengerechtelijke kosten worden gesteld op tenminste 15% van het in te vorderen bedrag vermeerderd met B.T.W., met een minimum van € 1.000 (eenduizend euro) en worden verschuldigd op het tijdstip dat de vordering ter incasso uit handen wordt gegeven.
4. Iedere betaling van de wederpartij strekt primair ter voldoening van de door hem verschuldigde interest alsmede van de door Vloertechniek gemaakte invorderingskosten en/of administratiekosten en worden daarna in mindering gebracht op de oudste openstaande vordering.
5. Korting voor contante of vervroegde betaling wordt niet verleend, tenzij zulks uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen. Buiten de hoofdsommen terzake van diensten en leveranties, de in de voorwaarden omschreven extra kosten en rente als bedoeld in dit artikel, is Vloertechniek gerechtigd jegens de wederpartij alle kosten te vorderen, die door

tekortkoming in de nakoming van de verbintenis zijn veroorzaakt.

6. Ingeval van niet-betaling van een opvorderbaar bedrag, van schorsing van betaling, aanvraag tot surséance van betaling, faillissement of liquidatie van de wederpartij, c.q. de wederpartijen, of indien op roerende of onroerende goederen van de wederpartij, c.q. de wederpartijen, beslag wordt gelegd, zal Vloertechniek het recht hebben de overeenkomst of dat gedeelte daarvan, dat op die datum nog uitgevoerd moest worden, zonder rechtelijke tussenkomst en zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, te annuleren en mitsdien nog niet uitgevoerd werk niet te verrichten, respectievelijk de nog niet betaalde goederen terug te vorderen, onverminderd het recht van Vloertechniek op schadevergoeding wegens tekortkoming in de nakoming van de verbintenis en het recht van Vloertechniek om bij verzuim de overeenkomst om te zetten tot een overeenkomst tot vervangende schadevergoeding.

In de hierboven genoemde gevallen is elke vordering die Vloertechniek ten laste van de wederpartij heeft ineens en dadelijk opeisbaar.

Artikel 19 Klachten

1. Iedere klacht terzake van onvolledige of onjuiste levering dient direct, doch uiterlijk binnen vijf dagen na levering, duidelijk omschreven en gemotiveerd schriftelijk te worden kenbaar gemaakt. Klachten met betrekking tot eigenschappen van de geleverde zaken kunnen, eveneens duidelijk omschreven, gemotiveerd en schriftelijk te worden ingediend, echter binnen een termijn van vijf dagen na ontdekking.
2. Klachten over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend bij Vloertechniek en wel binnen vijf dagen na de verzenddatum der facturen.
3. Na het verstrijken van de termijnen genoemd in de voorgaande leden wordt de wederpartij geacht het geleverde respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd. Alsdan worden klachten niet meer door Vloertechniek in behandeling genomen.
4. De verplichtingen van Vloertechniek bij tekortkomingen t.a.v. koopovereenkomsten is beperkt tot het vervangen of vergoeden van de door haar geleverde goederen.
5. Het indienen van een klacht ontslaat de wederpartij niet van zijn verplichtingen jegens Vloertechniek, noch komt wederpartij het recht toe deze verplichtingen op te schorten.
6. Een klacht is niet ontvankelijk, indien wederpartij tot verwerking of levering aan een derde is overgegaan, terwijl het beweerdelijke gebrek aan wederpartij bekend was of bekend behoorde te zijn. Een gebrek wordt geacht aan wederpartij bekend te zijn indien het gebrek door eenvoudige controle is waar te nemen.
7. Het bewijs van het feit, dat de zaken waarover wordt geklaagd, dezelfde zijn als welke door Vloertechniek zijn geleverd zal door de wederpartij moeten worden geleverd.
8. De verplichting van Vloertechniek tot vergoeding van schade strekt nimmer verder dan een bedrag van maximaal de aanneemsom van het onderhavige werk dan wel het totaal van gewerkte uren en verwerkte materialen.
9. Voor gevolgschade is Vloertechniek nimmer aansprakelijk. De garantieverplichtingen van Vloertechniek vervallen door elke niet, niet tijdige of niet volledige betaling door de wederpartij. Nakoming aan de zijde van Vloertechniek van de garantiebepalingen kan eerst worden gevorderd nadat de wederpartij volledig aan zijn betalingsverplichting, ook van vertragingsrente en buitengerechtelijke kosten, zal hebben voldaan.

Artikel 20 Hoofdelijkheid

1. Al hetgeen - betaling of anderszins - waartoe Vloertechniek terzake van de aan haar verstrekte opdrachten en met inachtneming van deze voorwaarden is gerechtigd, niets uitgezonderd, is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar, bestuurder, of door wie dan ook maar beschikkingsbevoegdheid ten aanzien van de geleverde of bewerkte goederen heeft, ongeacht of zij de opdrachten aan Vloertechniek tot levering van goederen of diensten op eigen naam en/of voor eigen rekening, danwel voor rekening van derden hebben verstrekt, met dien verstande dat prestatie door één hunner de andere bevrijdt.

Artikel 21 Overmacht

1. Onverminderd de haar verder toekomende rechten heeft Vloertechniek, indien zij door overmacht wordt verhinderd de overeenkomst uit te voeren of tijdig uit te voeren, het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of ten dele door een schriftelijke verklaring te ontbinden, ter keuze van Vloertechniek, zonder dat Vloertechniek tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is. Een en ander laat de verplichting van wederpartij om het reeds geleverde en de reeds gemaakte kosten te betalen onverlet.

2. Onder overmacht wordt ten deze verstaan elke omstandigheid van de wil van Vloertechniek onafhankelijk - ook al was deze ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst reeds te voorzien - ten gevolge waarvan de nakoming en/of tijdige uitvoering van de overeenkomst naar redelijkheid en billijkheid door wederpartij c.q. wederpartij niet meer kan worden verlangd, daaronder in elk geval begrepen oorlog, revolutie, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werkliedenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en/of storing in het bedrijf van Vloertechniek of in dat van één of meer van haar leveranciers of onderaannemers, vertraagde levering van tijdig bestelde materialen, grond- en hulpstoffen of onderdelen, overstroming, storm, windhoos, hagel, regen, mist, vorst, sneeuwval, ijzel, verkeersstoring, onderbreking van de aanvoer van energie of drinkwater en overheidsmaatregelen.

Artikel 22 Eigendomsvoorbehoud en eigendomsovergang

1. Alle geleverde zaken blijven het eigendom van Vloertechniek totdat wederpartij respectievelijk de opdrachtgever aan al zijn verplichtingen betrekkelijk de betreffende overeenkomst of daarmee samenhangende verbintenissen jegens Vloertechniek heeft voldaan. De wederpartij mag de zaken derhalve, onder meer, niet verkopen, verpanden of leveren.

2. De zaken kunnen door de wederpartij in het kader van diens normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht of gebruikt, doch mogen niet in onderpand worden gegeven.

3. Vloertechniek is onherroepelijk door de wederpartij gemachtigd om in geval van niet nakoming of gebrekkige nakoming zonder enige ingebrekestelling de door Vloertechniek geleverde respectievelijk aangevoerde zaken tot zich te nemen. Door Vloertechniek aangesproken dient de wederpartij aan het voorgaande zijn medewerking te verlenen op straffe van een, niet voor rechtelijke matiging vatbare boete van € 1.000 (eenduizend euro) per dag dat hij hiermede in gebreke is.

Artikel 23 Tekeningen, berekeningen en diversen

1. De door Vloertechniek verstrekte aanbiedingen, tekeningen, berekeningen en overige op de opdracht betrekking hebbende stukken blijven onder het uitdrukkelijk voorbehoud van het auteursrecht ons intellectuele eigendom.

Artikel 24 Garantie/Onderhoudscontract

1. Terzake van het uitgevoerde werk kan op verlangen van de wederpartij een schriftelijke garantieverklaring worden afgegeven, waarin Vloertechniek gedurende een vastgestelde periode instaat voor het herstel van optredende gebreken overeenkomstig de daarin gestelde voorwaarden.

Artikel 25 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle door Vloertechniek gesloten overeenkomsten, alsmede de daaruit voortvloeiende verplichtingen is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit, of verband houdende met deze voorwaarden en de tussen partijen ontstane rechtsverhoudingen, zullen in eerste instantie uitsluitend worden berecht door de bevoegde Rechter te

Rotterdam, tenzij Vloertechniek er de voorkeur aan geeft zich te wenden tot de bevoegde rechter ter woonplaats of plaats van vestiging van de wederpartij of tot een andere bevoegde Rechter danwel het geschil wil laten beslechten door middel van arbitrage of bindend advies.

2. De Nederlandse tekst van deze voorwaarden is verbindend. Mocht enig beding in deze algemene voorwaarden onverhoopt ongeldig blijken dan moeten partijen geacht worden een geldig beding overeengekomen te zijn dat het ongeldige beding naar inhoud en strekking zoveel mogelijk benadert.

3. Terzake van de uitleg van Internationale handelstermen zijn de "Incoterms", zoals samengesteld door de Internationale Kamer van Koophandel te Parijs (I.C.C.) van toepassing.