

Algemene voorwaarden

van de besloten vennootschappen: **Vloertechniek B.V. gevestigd te Vlaardingen, VFT Vloer- en Funderingstechniek B.V. gevestigd te Vlaardingen, en Vloertechniek Noord B.V. gevestigd te Vlaardingen.**

Algemeen

Artikel 1

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zijn de onderhavige voorwaarden van toepassing op alle offertes, aanvragen, mededelingen en overeenkomsten van de besloten vennootschap **Vloertechniek B.V.**, gevestigd te Vlaardingen, de besloten vennootschap **VFT Vloer- en Funderingstechniek B.V.** gevestigd te Vlaardingen en de besloten vennootschap **Vloertechniek Noord B.V.** gevestigd te Vlaardingen, hierna te noemen : "**Vloertechniek**", de uitvoering en oplevering daaronder begrepen, alle overeenkomsten waarbij Vloertechniek als dienstverlener optreedt alsmede op alle met haar gesloten overeenkomsten van koop en verkoop van goederen alsmede op alle gemengde overeenkomsten.
2. Onder "de wederpartij" wordt in deze voorwaarden verstaan iedere (rechts)persoon, die met Vloertechniek een overeenkomst heeft afgesloten, respectievelijk wenst af te sluiten, en behalve deze, diens vertegenwoordiger(s), gemachtigde(n) en rechtverkrijgende(n).
3. Afwijkende voorwaarden verbinden Vloertechniek slechts als deze uitdrukkelijk schriftelijk door de directie van Vloertechniek worden overeengekomen.
4. In geval van strijd tussen de algemene voorwaarden en overeenkomstige voorwaarden van de wederpartij, waaronder begrepen inkoopvoorwaarden van de koper en algemene voorwaarden van de wederpartij, zullen bij uitsluiting de algemene voorwaarden van Vloertechniek van kracht zijn, tenzij anders is overeengekomen en schriftelijk door de directie van Vloertechniek is bevestigd.
5. De wederpartij wordt, door de enkele aanvang der werkzaamheden door Vloertechniek, geacht akkoord te gaan met de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Vloertechniek.
6. Terzake van het leveren en aanbrengen van hardbetonvloeren zijn naast deze voorwaarden van toepassing de Uitvoeringsvoorwaarden voor Hardbetondekvloeren en Monolietvloeren, welke een integrerend onderdeel uitmaken van deze voorwaarden.
7. Voorts zijn de tijdens het sluiten van de overeenkomst met de wederpartij geldende versie van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van de werken (UAV) van overeenkomstige toepassing voorzover zij niet in tegenspraak zijn met onderhavige algemene voorwaarden of de overeenkomst, waarbij in plaats van "aannemer" dient te worden gelezen "Vloertechniek".

Aanbieding

Artikel 2

1. De aanbiedingen, in welke vorm ook gedaan, en de in publicaties van Vloertechnik voorkomende gegevens zijn geheel vrijblijvend en herroepelijk. Gegevens uit drukwerk, verstrekt vanwege Vloertechnik, zijn aan wijzigingen onderhevig, zonder dat Vloertechnik gehouden zal zijn hiervan bericht te geven.
2. De door Vloertechnik opgegeven prijzen zijn exclusief B.T.W., exclusief vracht- en eventuele leveringskosten en kosten van installatie of montage tenzij uit schriftelijke mededelingen het tegendeel blijkt.
3. De aanbieding is gebaseerd op de door de wederpartij verstrekte tekeningen en verdere gegevens, tenzij nadrukkelijk anders vermeld.
4. Alle in de aanbieding vermelde tijdsbepalingen zijn slechts ten behoeve van Vloertechnik gemaakt en zijn voor de wederpartij te beschouwen als fatale termijnen. Een aanbieding is steeds voor aanvaarding herroepbaar, zelfs als deze een tijdsbepaling bevat. Alle door Vloertechnik gegeven data zijn slechts te beschouwen als streefdata.

Prijzen

Artikel 3

1. Overeengekomen prijzen zijn gebaseerd op basis van valutakoersen en de kosten van materialen, vervoer, lonen, belastingen en heffingen, invoerrechten en verdere prijsbepalende factoren, geldend op de dag van de totstandkoming van de overeenkomst.
2. Vloertechnik is na het totstandkomen der overeenkomst gerechtigd, ook na de orderbevestiging of voor zover deze ten aanzien van de prijs naar de aanbieding verwijst na de aanbieding, indien voor de (op)levering enige verhoging van prijsbepalende factoren als in het eerste lid van dit artikel genoemd optreedt, ook al geschiedt zulks ingevolge bij het afsluiten van de overeenkomst voorzienbare of onvoorzienbare omstandigheden, de prijzen zonder voorafgaande kennisgeving aan te passen, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.
Als de bedongen prijs binnen drie maanden na het sluiten der overeenkomst wordt verhoogd is de koper, indien deze een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, bevoegd de overeenkomst binnen een week na aankondiging daarvan te ontbinden.
Vloertechnik zal deze prijsverhoging zo spoedig mogelijk gespecificeerd ter kennis van de wederpartij/koper brengen. De betaling van een eventuele meerprijs op grond van dit artikel zal geschieden gelijk met die van de hoofdsom respectievelijk de laatste termijn daarvan.
3. Het in lid 2 bepaalde geldt evenzeer indien de daar genoemde prijswijzigingen optreden bij de toeleveranciers, waardoor deze zijn prijs ten opzichte van Vloertechnik aanpast.

Totstandkoming en inhoud der overeenkomst

Artikel 4

1. Een overeenkomst komt eerst tot stand door schriftelijke bevestiging door de directie van Vloertechnik en/of haar daartoe blijkens het handelsregister bevoegde procuratiehouders. Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken of aangebrachte wijzigingen zijn slechts geldend indien de directie van Vloertechnik deze schriftelijk bevestigt heeft en de wederpartij hiertegen schriftelijk geen bezwaar maakt.
2. Als datum van de totstandkoming van de overeenkomst zal gelden de dag van verzending van de bevestiging. Een door Vloertechnik verzonden vrachtbrief of factuur wordt tevens beschouwd als een bevestiging t.a.v. de koopovereenkomst, die de op de vrachtbrief of op de factuur vermelde goederen omvat.
3. Afspraken met of mededelingen van ondergeschikte personeelsleden van Vloertechnik binden deze laatste niet, voor zover deze niet schriftelijk door haar bevestigd zijn. Als ondergeschikte personeelsleden zijn in dit verband alle medewerkers en werknemers te beschouwen, die blijkens het handelsregister geen procuratie hebben.
4. De wederpartij is aan zijn opdracht gebonden en zal verplicht zijn bij wijziging en/of annulering van de opdracht daardoor voor Vloertechnik ontstane schade - waaronder begrepen reeds gemaakte kosten, winstderving, renteverlies en dergelijke - te vergoeden, ongeacht de reden - overmacht daaronder begrepen - voor de wijziging en/of annulering, ongeacht de aanvaarding van Vloertechnik daarvan.

De bedoelde winstderving wordt geacht ten minste 40% van de aanneemsom te bedragen. Vloertechnik behoudt het recht een hoger schadebedrag te bewijzen en te vorderen.

5. Iedere overeenkomst wordt door Vloertechnik aangegaan onder de voorwaarde dat de wederpartij voldoende kredietwaardig blijkt.
6. Vloertechnik is gerechtigd van de wederpartij te verlangen, dat deze ten genoegen van Vloertechnik voldoende zekerheid stelt ter dekking van zijn verplichtingen jegens Vloertechnik. Vloertechnik is gerechtigd om de uitvoering van de overeenkomst op te schorten totdat de verlangde zekerheid is gesteld.
7. Vloertechnik is bevoegd om - indien zij dit noodzakelijk danwel wenselijk acht - voor een juiste uitvoering van de overeenkomst anderen in te schakelen, waarvan de kosten aan de wederpartij zullen worden doorberekend conform de verstrekte prijsopgaven. Zo mogelijk en/of zonedig zal Vloertechnik hieromtrent met de wederpartij overleg voeren.

Leveringstermijn

Artikel 5

1. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, geldt een overeengekomen leveringstermijn slechts bij benadering. Vloertechniek is niet aansprakelijk voor afwijking van opgegeven leveringstermijnen, door welke oorzaak dan ook en de wederpartij is mitsdien ook bij afwijking van de leveringstermijn verplicht het gekochte te accepteren. Overschrijding van de leveringstermijn geeft de wederpartij nimmer recht op schadevergoeding, ontbinding of omzetting van de overeenkomst of niet nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
2. Een eventueel op overschrijding van de leveringstermijn uitdrukkelijk gestelde contractuele boete is niet verschuldigd indien de overschrijding het gevolg is van overmacht.
3. De leveringstermijn is vastgesteld in de verwachting dat kan worden gewerkt als ten tijde van de aanbieding en in de veronderstelling dat de nodige materialen tijdig door derden zullen worden geleverd.
4. Onwerkbaar weer, voorzover van invloed op de werkplek, verlengt de levertijd en geeft Vloertechniek het recht een nieuwe levertijd te bedingen.
5. Een leveringstermijn gaat, onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel, eerst in, nadat de gespecificeerde opdracht schriftelijk door Vloertechniek is aanvaard, alle voor de uitvoering noodzakelijke gegevens schriftelijk in het bezit van Vloertechniek zijn, indien gedeeltelijke of gehele vooruitbetaling is bedongen, nadat deze in het bezit van Vloertechniek is tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen.
6. De levering wordt geacht plaats te vinden, wanneer de zaken ter verzending aan het door de wederpartij opgegeven adres, de magazijnen van Vloertechniek of die van haar leverancier verlaten.
7. Ingeval van een koop- en leveringsovereenkomst is Vloertechniek, indien een gedeelte van de bestelling gereed is, vrij te harer keuze dit gedeelte te leveren, of te wachten totdat de gehele bestelling gereed is. Indien niet uitdrukkelijk overeengekomen is, dat de levering uit voorraad zal geschieden, heeft Vloertechniek het recht om te leveren uit voorraad van derden.
8. Indien niet uitdrukkelijk is overeengekomen, dat de levering uit de voorraad van Vloertechniek zal geschieden, kan levering uit voorraad van derden geschieden. Ten aanzien van de afmetingen, gewichten en andere eigenschappen van alle materialen, behoudt Vloertechniek zich steeds de gewone speling voor, zoals die gebruikelijk zijn bij de fabrikant met de vervaardiging belast.

Oplevering en uitvoering van werk

Artikel 6

1. Het werk wordt zoveel mogelijk in een aaneengesloten periode uitgevoerd, ervan uitgaande dat de omstandigheden zoals bij de aanvang aanwezig waren niet in belangrijke mate zullen afwijken.
2. Het werk wordt (bij aanneming van werk) als opgeleverd beschouwd:
 - a. wanneer Vloertechniek, hetzij schriftelijk, hetzij mondeling aan de wederpartij kennis heeft gegeven van voltooiing van het werk en deze het werk heeft goedgekeurd;
 - b. na verloop van vijf dagen nadat Vloertechniek aan de wederpartij heeft medegedeeld dat het werk voltooid is en de wederpartij heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen en/of schriftelijk goed te keuren;
 - c. bij ingebruikneming van het werk door de wederpartij, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
3. Kleine gebreken, welke gevoeglijk in de hierna in lid 5 bedoelde termijn kunnen worden hersteld zullen geen reden tot onthouding van de goedkeuring mogen zijn. De aan deze werkzaamheden verbonden kosten zijn voor rekening van de wederpartij tenzij de oorzaak van de gebreken aan ons valt toe te rekenen, en door ons zijn aanvaard.
4. Bij onthouding van een goedkeuring van het werk is de wederpartij verplicht hiervan schriftelijk mededeling te doen aan Vloertechniek, onder opgave van redenen hiervan.
5. Vloertechniek is gehouden de in lid 3 bedoelde kleine gebreken alsmede de alsnog aan het werk aan de dag getreden gebreken die binnen 30 dagen na oplevering schriftelijk ter haren kennis zijn gebracht, zo spoedig mogelijk te herstellen.
6. Na de in het vorige lid genoemde termijn is Vloertechniek niet meer aansprakelijk voor de tekortkomingen aan het werk.
7. Ingeval de wederpartij ondanks schriftelijke waarschuwing van Vloertechniek toch uitvoering van de betreffende werkzaamheden op een ondeugdelijke ondergrond resp. volgens een ondeugdelijke werkwijze resp. onder ondeugdelijke omstandigheden verlangt en Vloertechniek de wederpartij ter zake de gevolgen heeft gewaarschuwd geschiedt de uitvoering van de werkzaamheden volledig voor rekening en risico van de wederpartij en is Vloertechniek op geen enkele wijze aansprakelijk voor het uit te voeren en uitgevoerde werk.

Meer- en minderwerk

Artikel 7

1. In de overeenkomst is de bevoegdheid begrepen om verricht meerwerk afzonderlijk in rekening te brengen.
2. De verrekening van meer- of minderwerk vindt plaats zo spoedig mogelijk nadat dit bekend is en uiterlijk bij oplevering. Vloertechniek kan terstond na het bekend worden van de hoogte van het verschuldigde bedrag aan meerwerk aan wederpartij een factuur zenden. Het bepaalde in artikel 18, betaling, is van overeenkomstige toepassing.
3. Alle wijzigingen in het werk, hetzij door een bijzondere opdracht van een wederpartij of zijn gemachtigde, het zij noodzakelijk gebleken voorzieningen om onvoorziene moeilijkheden te voorkomen of gerezen problemen op te lossen wanneer daaruit meerdere kosten ontstaan, dienen als meerwerk beschouwd te worden en voor zover daaruit minder kosten ontstaan, als minderwerk in de zin van dit artikel.
4. In ieder geval heeft Vloertechniek het recht de kosten aan de wederpartij in rekening te brengen ontstaan uit de volgende oorzaken:
 - a. wanneer de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Vloertechniek dienen te worden gewijzigd of niet normaal en zonder onderbreking kunnen geschieden;
 - b. wanneer overheidsvoorschriften, die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst aan ons niet bekend waren of bekend konden zijn, van kracht worden.
5. Indien bij de afrekening blijkt, dat het totaal van de in dit artikel genoemde posten een vermindering van de aannemingssom tengevolge heeft, heeft Vloertechniek recht op een bedrag gelijk aan 15% van deze vermindering.

Verplichtingen van de wederpartij

Artikel 8

1. Indien op detailtekeningen opmerkingen staan als maten in het werk te controleren of dergelijke, neemt Vloertechniek aan dat deze maten door de wederpartij zijn gecontroleerd en juist bevonden. Bovendien zal de wederpartij binnen acht dagen na het geven van de opdracht, doch uiterlijk vijf dagen vòòr aanvang werkzaamheden, een leveringsschema verstrekken, aangevende op welke data de verschillende onderdelen moeten worden geleverd c.q. het werk moet worden aangevangen en opgeleverd.
2. De wederpartij draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in materialen, hulpmiddelen en voorzieningen die door de wederpartij ter beschikking zijn gesteld dan wel zijn verlangd.
3. Indien door Vloertechniek hulp of bijstand van welke aard ook wordt verleend, geschiedt zulks buiten de verantwoordelijkheid van Vloertechniek en voor rekening en risico van de wederpartij.

4. De wederpartij dient om niet te zorgen voor:
 - a. behoorlijk volgens de voorschriften bruikbare bouwliften, steigers en bouwmetaal;
 - b. alle maatregelen ter voorkoming van vorstverlet, zoals voorgeschreven door het Risicofonds voor het Bouwbedrijf.
5. De wederpartij draagt er zorg voor dat ten tijde van de uitvoering van door Vloertechnik uit te voeren werkzaamheden in de omgeving daarvan aanwezige personen vooraf op de hoogte zijn gesteld van aan de uit te voeren werkzaamheden verbonden stof-, stank-, reuk- en geluidshinderbezwaren en dat anderen dan het personeel van Vloertechnik de toegang tot de ruimten waarin Vloertechnik de werkzaamheden verricht alsmede gedurende de tijd daarna die Vloertechnik noodzakelijk acht, is ontzegd.
6. De wederpartij stelt om niet de voorzieningen beschikbaar voor het gescheiden inzamelen van chemisch- en bouwafval.
7. Indien door Vloertechnik ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, catalogi, maat en/of gewichtsopgaven zijn verstrekt, zijn deze voor Vloertechnik niet bindend; deze bescheiden blijven eigendom van Vloertechnik. De wederpartij is ervoor aansprakelijk, dat deze bescheiden niet worden gekopieerd, aan derden ter hand worden gesteld of ter inzage gegeven.
Indien een opdracht niet wordt verleend, zullen deze bescheiden op verzoek van Vloertechnik terstond door de wederpartij aan Vloertechnik worden geretourneerd.
8. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, is de wederpartij, naast de in de offerte c.q. opdracht genoemde voorwaarden, gehouden om alle door ons noodzakelijk geachte (bijkomende) voorzieningen en/of (materieel) ondersteuning te verschaffen opdat Vloertechnik hierover tijdig kan beschikken, waaronder:
 - a. beschikking over de van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen);
 - b. Tijdige beschikking over het gebouw, terrein of water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
 - c. tijdige beschikking over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van machines en hulpmaterialen;
 - d. beschikking over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere, voor het werk benodigde energie;
 - e. beschikking over tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen.
9. De benodigde elektriciteit, gas en water, evenals de kosten van het afvoeren van afvalstoffen zijn voor rekening van de wederpartij.
10. De wederpartij dient er voor te zorgen, dat de door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van Vloertechnik behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.
11. Indien de aanvang of voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de wederpartij verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Vloertechnik voortvloeiende schade en kosten door de wederpartij te worden vergoed.

12. Onverlet het bepaalde in de UAV draagt de wederpartij er tevens zorg voor dat Vloertechniek tijdig kan beschikken over de voor het werk relevante c.q. prijsbeïnvloedende geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem, uit het werk komende oude bouwstoffen en door de wederpartij ter beschikking gestelde bouwstoffen, alsmede van tevoren bekende wijzigingen van werk- en/of terreinomstandigheden.
13. De wederpartij stelt veiligheids- en gezondheidsfaciliteiten ter beschikking teneinde te voldoen aan de wetten of verordeningen, of aan de bevelen of reglementen uitgevaardigd door een autoriteit, die zeggenschap heeft over het werk van Vloertechniek.
14. De wederpartij dient permanent geëigende en efficiënte reddingsmiddelen ter beschikking te stellen en te onderhouden.
15. De wederpartij zal alle noodzakelijke voorzieningen treffen om overlast voor de omgeving, schade aan belendingen en aan het milieu te voorkomen.
16. De wederpartij draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem aangegeven volgorde van de uit te voeren werkzaamheden, voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, de staat en de ligging van de leidingen (bijvoorbeeld de KLIC-melding) en constructies of obstakels bovengronds en in de ondergrond, niet of onjuist verstrekte informatie waartoe de wederpartij ingevolge de overeenkomst verplicht is, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.
17. Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient de wederpartij Vloertechniek in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voorzover deze betrekking hebben op het aan Vloertechniek opgedragen werk. De wederpartij verstrekt in dat geval Vloertechniek een afschrift van de relevante passages uit de notulen van de bouwvergadering.

Faciliteiten bouwterrein

Artikel 9

1. De wederpartij zorgt voor een goede toegankelijkheid en bereikbaarheid van het bouwterrein voor het vervoer van materieel, materialen en personeel.
2. De wederpartij zorgt ervoor dat er voldoende ruimte is rond de plaats van de werkzaamheden van Vloertechniek en haar materieel inclusief voldoende ruimte voor de bescherming van belendende werkzaamheden en het eigendom van derden. De minimaal benodigde vrije ruimte wordt zonodig overeengekomen.
3. De wederpartij garandeert een goed voorbereid bouwterrein, dat een voldoende draagkrachtige, droge, harde, weer- en windbestendige ondergrond moet hebben en voldoet aan eisen van goede arbeidsomstandigheden.
Hij zorgt voor een geschikt bouwterrein, de mogelijkheid materialen op te slaan waar dat nodig is, zodanig onderhouden dat het veilig werken met mobiel materieel en apparatuur en het transport daarvan mogelijk is.

4. De wederpartij zorgt voor de aanleg en het onderhoud van geschikte toegangsmogelijkheden vanaf de openbare weg naar het bouwterrein en het opslagterrein. Hij dient te zorgen voor een weer- en windbestendige ondergrond tussen het bouwterrein en het opslagterrein teneinde het veilig functioneren en het transport van het materieel, de apparatuur en de materialen te garanderen. De hellingen mogen niet steiler zijn dan 1 op 10.
5. De wederpartij zorgt voor geschikte algemene verlichting en directe verlichting van het bouwterrein om veilig werken en een veilige toegang en uitgang mogelijk te maken en de uitvoering van het werk van Vloertechnik te vergemakkelijken.
6. De wederpartij zorgt voor de levering van water en elektriciteit op het werk en op het terrein waar de voorbereidende werkzaamheden worden verricht.
7. De wederpartij zorgt voor het regelen of omleiden van weg-, trein- of scheepvaartverkeer en het plaatsen, onderhouden en verwijderen van alle noodzakelijke verkeersborden en overige verkeersmaatregelen.
8. De wederpartij is verantwoordelijk voor het vooraf verwijderen van zich bovengronds aan de oppervlakte of ondergronds bevindende obstakels, die de werkzaamheden van Vloertechnik of de kwaliteit van het werk nadelig kunnen beïnvloeden of hieraan schade toebrengen.
9. De wederpartij zorgt voor het verwijderen van onvoorziene, door mensen gemaakte obstructies (inclusief archeologische objecten).
10. De wederpartij zorgt voor het opvullen van ontgravingen of gaten met een geschikt materiaal dat de uitvoering niet zal hinderen of hiervoor nadelig zal zijn en de stabiliteit van het materieel van Vloertechnik zal waarborgen.
11. De wederpartij zorgt voor een adequate voorziening voor het verwijderen van, het verpakken van of de bescherming tegen aangetroffen giftige of schadelijke materialen.
12. De wederpartij zorgt voor het duidelijk en gedetailleerd uitzetten, markeren of aanwijzen op de werkplek van de precieze locatie van bestaande ondergrondse of bovengrondse obstakels en leidingen. Hij verschaft tekeningen waarop de precieze positie en het precieze niveau ervan met betrekking tot het werk van Vloertechnik staat aangegeven. Tevens zorgt hij op het werk voor een juiste peilmaat. Hij zorgt voor een gedegen instructie aan de leidinggevende van Vloertechnik.
13. De wederpartij zorgt voor schaftruimten en sanitaire voorzieningen (mede) ten behoeve van Vloertechnik conform de Arbeidsomstandighedenwet.
14. De wederpartij zal de bijkomende kosten als gevolg van vertragingen of schade als bedoeld in dit artikel aan Vloertechnik vergoeden.

Aanneming van het werk / uitwerkingsduur

Artikel 10

1. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat Vloertechniek haar werkzaamheden kan aanvangen op de overeengekomen dag en tijdstip.
2. Indien het niet mogelijk is dat Vloertechniek op de overeengekomen dag haar werkzaamheden aanvangt zal de wederpartij Vloertechniek zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum waarschuwen.
3. Indien Vloertechniek niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag haar werkzaamheden aan te vangen, zal zij de wederpartij zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk één werkdag, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum waarschuwen.
4. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Vloertechniek opgedragen werk wordt vertraagd door overmacht, door voor rekening van de wederpartij komende omstandigheden, of door wijziging van de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, dient de daaruit voor Vloertechniek voortvloeiende schade door de wederpartij te worden vergoed.
5. De wederpartij zal de stagnatiekosten, bedrijfsschade en de gevolgschade, die Vloertechniek lijdt als gevolg van het niet, niet tijdig of niet behoorlijk uitvoeren van de door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, dan wel andere omstandigheden, die voor rekening van de wederpartij zijn, aan Vloertechniek vergoeden.
6. Indien Vloertechniek door gewijzigde omstandigheden, overmacht of schorsing van de overeenkomst en/of de hoofdaannemingsovereenkomst wordt verhinderd uitvoering dan wel volledige uitvoering te geven aan de overeenkomst, heeft Vloertechniek het recht de uitvoering van de overeenkomst aan de omstandigheden in overleg aan te passen.
7. Onder overmacht wordt verstaan: elke van de wil en/of controle van Vloertechniek onafhankelijke, niet voor zijn risico komende oorzaak als gevolg waarvan Vloertechniek verhinderd is zijn verplichtingen na te komen. In elk geval wordt onder overmacht verstaan: abnormaal hoge of lage waterstand, ijsgang, onwerkbaar weer, werkstaking, oproer, molest en vertraging in door de wederpartij en/of derden te verrichten werkzaamheden en leveringen buiten de verantwoordelijkheid van Vloertechniek.
8. Onverlet het bepaalde in de UAV zal gewijzigde uitvoering als gevolg van hierboven genoemde omstandigheden als meer- en minderwerk worden verrekend.

Verzekering

Artikel 11

1. De wederpartij verzekert het werk vanaf de aanvang van het werk tot en met het einde van de onderhoudstermijn, indien overeengekomen, althans in elk geval tot en met de oplevering, door middel van een CAR-verzekering, tegen alle materiele schade, verlies of vernietiging, door welke oorzaak dan ook, met terzijdestelling van artikel 249 en voorzover nodig 276 Wetboek van Koophandel, tegen een zodanig bedrag, dat uit de schadevergoeding de kosten van opruiming, herstel of vervanging van hetgeen is beschadigd of verloren gegaan kunnen worden voldaan.
2. De CAR-polis zal bepalen dat in elk geval van schade de uitkering van de verzekeringspenningen zal geschieden aan wie de goederen toebehoren. Aftrek in verband met eigen risico kan voor Vloertechniek nimmer meer bedragen dan 1% van zijn aannemingsom per geval met een maximum van €1.000 (eenduizend euro).
3. De verzekering omvat tenminste:
 - a. het werk, alsmede de bijkomende werken, meerwerk, wijzigingen, alle voor het werk bestemde materialen en bouwstoffen, constructies, onderdelen en voorts alle tijdelijke en/of hulpwerken en/of hulpmaterialen en alle andere ten behoeve van het werk te gebruiken objecten;
 - b. het risico van schade die door de uitvoering van het werk ontstaat aan bestaande eigendommen van de wederpartij;
 - c. het risico van schade die door de uitvoering van het werk wordt toegebracht aan derden.
4. De wederpartij zal bedingen dat in de polis alle bij de uitvoering van het werk betrokken partijen en hun werknemers tegenover elkaar als derden worden aangemerkt. Hieronder dienen in ieder geval te worden begrepen de wederpartij, de hoofdaannemer en zijn onderaannemers.
5. Vloertechniek is te allen tijde gerechtigd inzage van de polis en de algemene voorwaarden te verkrijgen.
6. In afwijking van het bepaalde in de UAV zal Vloertechniek niet zorgdragen voor de in die paragraaf genoemde verzekering, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.
7. Onverminderd het bepaalde in lid 6 zal de wederpartij in welke hoedanigheid dan ook en/of zijn werknemers nimmer gelden als medezekerde(n) onder de verzekeringspolissen van Vloertechniek.
8. De wederpartij verbeurt een boete aan Vloertechniek van €5.000 (vijfduizend euro) voor elke dag dat zij, gerekend vanaf de dag der overeenkomst tussen partijen, in gebreke is gebleven te voldoen aan haar verzekeringsplicht.

Schorsing en beëindiging van het werk in onvoltooide staat

Artikel 12

1. De wederpartij is gerechtigd de uitvoering van werk in zijn geheel of gedeeltelijk te doen schorsen.
2. Door Vloertechniek dientengevolge te maken kosten en geleden schade dient terstond en zonder nadere ingebrekestelling te worden vergoed.
3. Indien de schorsing langer duurt dan 14 dagen kan Vloertechniek bovendien vorderen dat het uitgevoerde werk wordt afgerekend, ongeacht eventuele andersluidende betalingsbedingen.
4. Indien de schorsing langer duurt dan 28 dagen is Vloertechniek gerechtigd het werk in onvoltooide staat te beëindigen onder gehoudenheid van de wederpartij tot vergoeding van alle daaruit voor ons voortvloeiende kosten en schaden.

Risico

Artikel 13

1. De te leveren zaken zijn na het verlaten van de magazijnen van Vloertechniek of haar toeleveranciers voor risico van de wederpartij. De wederpartij is aansprakelijk voor alle schade die tijdens het transport van de zaken met of aan die zaken ontstaat, waaronder onder meer maar niet uitsluitend begrepen brand- en waterschade, diefstal en verduistering. De wederpartij dient zich tegen vermeld risico deugdelijk te verzekeren.
2. Vloertechniek is gerechtigd vóór afgifte van zaken, waarvan zij zich ingevolge deze voorwaarden het eigendom heeft voorbehouden, van de wederpartij bewijs te verlangen van de in de vorige lid bedoelde verzekering.
3. De verzending van goederen geschiedt in beginsel steeds voor rekening en risico van de wederpartij, zelfs dan wanneer de vervoerder vordert dat op vrachtbrieven, vervoeradressen en dergelijke de clause voorkomt dat alle vervoerschaden voor rekening en risico van de afzender zijn.

Aansprakelijkheid

Artikel 14

1. Indien Vloertechniek nalatig mocht zijn, zullen slechts die schaden door haar dienen te worden vergoed welke zijn te beschouwen als een onmiddellijk en dadelijk gevolg van de niet nakoming of gebrekkige nakoming en zal daaronder nimmer begrepen zijn schade toegebracht aan roerende of onroerende goederen van de wederpartij, noch schade welke is ontstaan door te laat gaan gebruiken van de geleverde of bewerkte goederen of van het betreffende werk.

2. Vloertechnik is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade en indien door overmacht, waaronder mede verstaan alle weersomstandigheden, de nog af te werken c.q. de reeds afgewerkte vloeroppervlakten verregen en c.q. bevroren.
3. Vloertechnik is voorts niet aansprakelijk voor schade bij montage van geleverde goederen veroorzaakt door fouten of verzuimen van derden, zelfs indien het fouten betreft van diegenen die beschouwd kunnen worden als hulppersoon van Vloertechnik bij de uitvoering van de overeenkomst.
4. De wederpartij verbindt zich Vloertechnik te vrijwaren voor elke aanspraak van derden tot schadevergoeding jegens Vloertechnik, uit welke hoofde dan ook en is aansprakelijk voor alle kosten daaruit voortvloeiende.
5. Vloertechnik is voorts niet aansprakelijk voor de schade voortvloeiende uit voor haar onvoorziene omstandigheden, of enig van buiten komend onheil.
6. In geval van verkoop van gereede produkten - goederen welke door Vloertechnik zijn ingekocht en worden geleverd -, geldt ten aanzien van haar aansprakelijkheid, dat de goederen worden verkocht in de toestand waarin zij zich bevinden. Vloertechnik aanvaardt te dier aanzien geen enkele aansprakelijkheid, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk overeengekomen.
7. Vloertechnik is niet aansprakelijk voor kosten schaden en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van schending van octrooi, licentie of andere intellectuele rechten van derden als gevolg van gebruik van door of vanwege de wederpartij verstrekte gegevens.
8. Behoudens een uitdrukkelijke schriftelijke garantie van Vloertechnik en dwingendrechtelijke bepalingen is Vloertechnik na verloop van 30 dagen na de definitieve oplevering van het werk in de zin van artikel 5, niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen in het werk, behoudens indien het geleverde niet beantwoordt aan de omschrijving van de overeenkomst, hetgeen binnen 14 dagen na ontdekking schriftelijk aan Vloertechnik moet worden gemeld.
9. Behoudens eventuele garantieverplichtingen kan een rechtsvordering inzake een vordering dat het geleverde niet aan de omschrijving in de overeenkomst beantwoordt na verloop van 3 jaren, te rekenen vanaf het moment van de oplevering, niet meer worden ingesteld door de wederpartij danwel diens rechtverkrijgenden.
10. In geval Vloertechnik diensten verleent, zoals het geven van adviezen, geldt ten aanzien van de aansprakelijkheid het volgende:
Wanneer door of namens Vloertechnik adviezen worden gegeven kan daarvoor geen aansprakelijkheid worden aanvaard. De wederpartij vrijwaart Vloertechnik voor alle aanspraken, welke derden in verband met genoemde adviezen tegen Vloertechnik mochten instellen.
11. Ook voor het niet geven van adviezen in gevallen waarin de wederpartij meent dat wel geadviseerd had moeten worden neemt Vloertechnik geen aansprakelijkheid op zich.

Regeling Ketenaansprakelijkheid

Artikel 15

1. Door of namens Vloertechniek gecontracteerde derden zijn door aanvaarding van de opdracht onherroepelijk gebonden Vloertechniek te vrijwaren tegen alle aansprakelijkheden welke ten gevolge van de door deze derden aanvaarde opdrachten voor Vloertechniek kunnen ontstaan. De opdrachtnemers zijn gehouden zich terzake deugdelijk verzekerd te houden.
2. Derden, die ten opzichte van Vloertechniek als onderaannemer aangemerkt kunnen worden zijn verplicht op het eerste verzoek van Vloertechniek een rekening zoals bedoeld in art. 16b, lid 7 Coördinatiewet Sociale Verzekeringen, respectievelijk art. 32b, lid 6 Wet op de Loonbelasting 1964, respectievelijk art. 41b, lid 6 Wet op de Omzetbelasting te openen.
3. Als onderaannemer in de zin van dit artikel worden aangemerkt:
 - degene, die zich jegens Vloertechniek heeft verbonden om buiten dienstbetrekking een door Vloertechniek aangenomen werk geheel of gedeeltelijk uit te voeren tegen een te bepalen prijs;
 - degene, die zich jegens Vloertechniek heeft verbonden enig toekomstig goed te leveren, ook indien deze verplichting voortvloeit uit een andere dan een aanneemovereenkomst;
 - degene, die in de Coördinatiewet Sociale Verzekeringen, de Wet op de Loonbelasting 1964 en de Wet op de Omzetbelasting 1986 ten opzichte van Vloertechniek als zodanig wordt aangemerkt;
 - degene, die op basis van deze voorwaarden de diensten zoals in een overeenkomst met Vloertechniek neergelegd, feitelijk uitvoert ten behoeve van de wederpartij van Vloertechniek.
4. Betalingen van Vloertechniek op een zodanige rekening als in lid 2 omschreven gedaan, strekken tot mindering op de betalingsverplichtingen van Vloertechniek ten opzichte van de betrokken onderaannemer.
5. Weigering van de onderaannemer een zodanige rekening als in lid 2 omschreven te openen, brengt met zich mee dat Vloertechniek gerechtigd is alle overeenkomsten met deze onderaannemer onmiddellijk, zonder enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst te ontbinden, onder gehoudenheid van de onderaannemer alle schade door Vloertechniek geleden ogenblikkelijk te vergoeden, zowel indien de schade voortvloeit uit het ontbinden van de overeenkomsten, danwel uit enige andere hoofde ontstaan. Vloertechniek is gerechtigd eventueel aan de onderaannemer verschuldigde gelden terug te houden tot zekerheid voor het verhaal van zijn hierboven aangeduide schadevergoedingsvorderingen.
6. De in dit artikel bedoelde onderaannemer verplicht zich Vloertechniek op diens verzoek inzage te verlenen in de loonadministratie, teneinde deze in de gelegenheid te stellen te beoordelen welke bedragen ten titel van de door de onderaannemer te betalen sociale premies en loon- respectievelijk omzetbelasting op de in lid 2 bedoelde rekening dienen te worden overgemaakt.

7. Indien de onderaannemer geen of onvoldoende inzage verstrekt, zulks ter beoordeling van Vloertechniek of een door deze daartoe aangewezen (register)accountant, is Vloertechniek gerechtigd alle ingevolge de met de onderaannemer gesloten overeenkomsten aan deze verschuldigde bedragen op de in lid 2 genoemde rekening te doen storten, respectievelijk onder zich te houden tot zekerheid van verhaal van eventuele vorderingen van de bedrijfsvereniging of de fiscus.
8. De onderaannemer is gehouden Vloertechniek te vrijwaren voor alle aanspraken terzake van de betaling van sociale premies en loon- en omzetbelasting, zowel voor wat hemzelf als voor wat de door hem ingeschakelde onderaannemers betreft.
9. De onderaannemer verbindt zich geen werkzaamheden door derden in onderaanneming te doen uitvoeren, anders dan na daartoe uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van Vloertechniek te hebben verkregen. De onderaannemer is gehouden zodanige voorzieningen te treffen voor betaling van loon- en omzetbelasting door de door hem ingeschakelde onderaannemer, dat daaruit voor Vloertechniek geen aansprakelijkheden kunnen voortvloeien, zulks ter uitsluitende beoordeling van Vloertechniek.
10. Het ontbreken en/of niet handhaven van zodanige door Vloertechniek goedgekeurde voorzieningen, brengt met zich dat Vloertechniek alle met de onderaannemer gesloten overeenkomsten onmiddellijk, zonder enige ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst kan ontbinden, onder gehoudenheid van de onderaannemer alle door Vloertechniek geleden of te lijden schade ogenblikkelijk te vergoeden, zowel indien de schade voortvloeit uit het ontbinden van de overeenkomsten, danwel uit enige ander hoofde is ontstaan. Vloertechniek is gerechtigd eventueel aan de onderaannemer verschuldigde gelden terug te houden tot zekerheid en verhaal van betaling en sociale premies en loon- en omzetbelasting.

Buitenlandse werknemers.

Artikel 16

1. Indien de wederpartij bij de uitvoering der werkzaamheden werknemers inschakelt die niet de Nederlandse nationaliteit bezitten dient zij te voldoen aan alle wettelijke bepalingen terzake en Vloertechniek te vrijwaren voor alle eventuele aanspraken ten deze.
2. De wederpartij verbindt zich slechts werknemers bij de uitvoering der overeenkomst tewerk te stellen die de Nederlandse taal voldoende beheersen om aanwijzingen door of vanwege Vloertechniek gegeven te kunnen begrijpen en opdrachten, gebruiksaanwijzingen en veiligheidsvoorschriften te kunnen lezen.
3. Bij overtreding door de wederpartij van het in dit artikel bepaalde, zal de wederpartij minimaal een boete per overtreding verbeuren gelijk aan de boete welke door het bevoegde gezag aan Vloertechniek en/of haar wederpartij(s) wordt opgelegd onverminderd het recht op vordering van de daadwerkelijk geleden hogere schade en opeisbaar zonder dat ingebrekestelling vereist is.

Vrijwaring

Artikel 17

1. De wederpartij zal Vloertechniek vrijwaren voor iedere aansprakelijkheid jegens de wederpartij van Vloertechniek en/of jegens derden wegens het niet naleven door de wederpartij of diens hulppersonen van verplichtingen ingevolge overeenkomst of de wet.

Betaling

Artikel 18

1. Betaling dient steeds zonder korting of schuldvergelijking te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum ten kantore van Vloertechniek of een door haar aan te wijzen derde. Vloertechniek behoudt zich echter het recht voor om aan bepaalde wederpartijen slechts te leveren met inachtneming van een kortere betalingstermijn. Vloertechniek is gerechtigd, indien zij zulks wenselijk acht, van de wederpartij aanvullende zekerheid voor de betaling van de overeengekomen prijs te verlangen.
2. Indien enige betaling niet tijdig is geschied, wordt de wederpartij geacht van rechtswege in gebreke te zijn zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk zal zijn, onverminderd het recht van Vloertechniek van opschorting van haar verplichtingen bij niet-tijdige betaling van termijnen.
3. Bij overschrijding van de betalingstermijn is wederpartij aan Vloertechniek vanaf de vervaldag een verdragingsrente verschuldigd van 2% per maand of gedeelte daarvan over het gehele factuurbedrag.
Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten verbonden aan de invordering komen ten laste van de wederpartij.
De buitengerechtelijke kosten worden gesteld op tenminste 15% van het in te vorderen bedrag vermeerderd met B.T.W., met een minimum van € 1.000 (eenduizend euro) en worden verschuldigd op het tijdstip dat de vordering ter incasso uit handen wordt gegeven.
4. Iedere betaling van de wederpartij strekt primair ter voldoening van de door hem verschuldigde interest alsmede van de door Vloertechniek gemaakte invorderingskosten en/of administratiekosten en worden daarna in mindering gebracht op de oudste openstaande vordering.
5. Korting voor contante of vervroegde betaling wordt niet verleend, tenzij zulks uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen. Buiten de hoofdsommen terzake van diensten en leveranties, de in de voorwaarden omschreven extra kosten en rente als bedoeld in dit artikel, is Vloertechniek gerechtigd jegens de wederpartij alle kosten te vorderen, die door tekortkoming in de nakoming van de verbintenis zijn veroorzaakt.

6. Ingeval van niet-betaling van een opvorderbaar bedrag, van schorsing van betaling, aanvraag tot surséance van betaling, faillissement of liquidatie van de wederpartij, c.q. de wederpartijen, of indien op roerende of onroerende goederen van de wederpartij, c.q. de wederpartijen, beslag wordt gelegd, zal Vloertechnik het recht hebben de overeenkomst of dat gedeelte daarvan, dat op die datum nog uitgevoerd moest worden, zonder rechtelijke tussenkomst en zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, te annuleren en mitsdien nog niet uitgevoerd werk niet te verrichten, respectievelijk de nog niet betaalde goederen terug te vorderen, onverminderd het recht van Vloertechnik op schadevergoeding wegens tekortkoming in de nakoming van de verbintenis en het recht van Vloertechnik om bij verzuim de overeenkomst om te zetten tot een overeenkomst tot vervangende schadevergoeding.

In de hierboven genoemde gevallen is elke vordering die Vloertechnik ten laste van de wederpartij heeft ineens en dadelijk opeisbaar.

Klachten

Artikel 19

1. Iedere klacht terzake van onvolledige of onjuiste levering dient direct, doch uiterlijk binnen vijf dagen na levering, duidelijk omschreven en gemotiveerd schriftelijk te worden kenbaar gemaakt. Klachten met betrekking tot eigenschappen van de geleverde zaken kunnen, eveneens duidelijk omschreven, gemotiveerd en schriftelijk te worden ingediend, echter binnen een termijn van vijf dagen na ontdekking.
2. Klachten over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend bij Vloertechnik en wel binnen vijf dagen na de verzenddatum der facturen.
3. Na het verstrijken van de termijnen genoemd in de voorgaande leden wordt de wederpartij geacht het geleverde respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd. Alsdan worden klachten niet meer door Vloertechnik in behandeling genomen.
4. De verplichtingen van Vloertechnik bij tekortkomingen t.a.v. koopovereenkomsten is beperkt tot het vervangen of vergoeden van de door haar geleverde goederen.
5. Het indienen van een klacht ontslaat de wederpartij niet van zijn verplichtingen jegens Vloertechnik, noch komt wederpartij het recht toe deze verplichtingen op te schorten.
6. Een klacht is niet ontvankelijk, indien wederpartij tot verwerking of levering aan een derde is overgegaan, terwijl het beweerdelijke gebrek aan wederpartij bekend was of bekend behoorde te zijn. Een gebrek wordt geacht aan wederpartij bekend te zijn indien het gebrek door eenvoudige controle is waar te nemen.
7. Het bewijs van het feit, dat de zaken waarover wordt geklaagd, dezelfde zijn als welke door Vloertechnik zijn geleverd zal door de wederpartij moeten worden geleverd.
8. De verplichting van Vloertechnik tot vergoeding van schade strekt nimmer verder dan een bedrag van maximaal de aanneemsom van het onderhavige werk dan wel het totaal van gewerkte uren en verwerkte materialen.

9. Voor gevolgschade is Vloertechniek nimmer aansprakelijk. De garantieverplichtingen van Vloertechniek vervallen door elke niet, niet tijdige of niet volledige betaling door de wederpartij. Nakoming aan de zijde van Vloertechniek van de garantiebepalingen kan eerst worden gevorderd nadat de wederpartij volledig aan zijn betalingsverplichting, ook van verdragingsrente en buitengerechtigde kosten, zal hebben voldaan.

Hoofdelijkheid

Artikel 20

1. Al hetgeen - betaling of anderszins - waartoe Vloertechniek terzake van de aan haar verstrekte opdrachten en met inachtneming van deze voorwaarden is gerechtigd, niets uitgezonderd, is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar, bestuurder, of door wie dan ook maar beschikkingsbevoegdheid ten aanzien van de geleverde of bewerkte goederen heeft, ongeacht of zij de opdrachten aan Vloertechniek tot levering van goederen of diensten op eigen naam en/of voor eigen rekening, danwel voor rekening van derden hebben verstrekt, met dien verstande dat prestatie door één hunner de andere bevrijdt.

Overmacht

Artikel 21

1. Onverminderd de haar verder toekomende rechten heeft Vloertechniek, indien zij door overmacht wordt verhinderd de overeenkomst uit te voeren of tijdig uit te voeren, het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of ten dele door een schriftelijke verklaring te ontbinden, ter keuze van Vloertechniek, zonder dat Vloertechniek tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is. Een en ander laat de verplichting van wederpartij om het reeds geleverde en de reeds gemaakte kosten te betalen onverlet.
2. Onder overmacht wordt ten deze verstaan elke omstandigheid van de wil van Vloertechniek onafhankelijk - ook al was deze ten tijde van de totstandkoming van de overeenkomst reeds te voorzien - ten gevolge waarvan de nakoming en/of tijdige uitvoering van de overeenkomst naar redelijkheid en billijkheid door wederpartij c.q. wederpartij niet meer kan worden verlangd, daaronder in elk geval begrepen oorlog, revolutie, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, werkliedenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en/of storing in het bedrijf van Vloertechniek of in dat van één of meer van haar leveranciers of onderaannemers, vertraagde levering van tijdig bestelde materialen, grond- en hulpstoffen of onderdelen, overstroming, storm, windhoos, hagel, regen, mist, vorst, sneeuwval, ijzel, verkeersstoring, onderbreking van de aanvoer van energie of drinkwater en overheidsmaatregelen.

Eigendomsvoorbehoud en eigendomsovergang

Artikel 22

1. Alle geleverde zaken blijven het eigendom van Vloertechniek totdat wederpartij respectievelijk de opdrachtgever aan al zijn verplichtingen betreffende de betreffende overeenkomst of daarmee samenhangende verbintenissen jegens Vloertechniek heeft voldaan. De wederpartij mag de zaken derhalve, onder meer, niet verkopen, verpanden of leveren.
2. De zaken kunnen door de wederpartij in het kader van diens normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht of gebruikt, doch mogen niet in onderpand worden gegeven.
3. Vloertechniek is onherroepelijk door de wederpartij gemachtigd om in geval van niet nakoming of gebrekkige nakoming zonder enige ingebrekestelling de door Vloertechniek geleverde respectievelijk aangevoerde zaken tot zich te nemen. Door Vloertechniek aangesproken dient de wederpartij aan het voorgaande zijn medewerking te verlenen op straffe van een, niet voor rechtelijke matiging vatbare boete van €1.000 (eenduizend euro) per dag dat hij hiermede in gebreke is.

Tekeningen, berekeningen en diversen

Artikel 23

1. De door Vloertechniek verstrekte aanbiedingen, tekeningen, berekeningen en overige op de opdracht betrekking hebbende stukken blijven onder het uitdrukkelijk voorbehoud van het auteursrecht ons intellectuele eigendom.

Garantie/Onderhoudscontract

Artikel 24

1. Terzake van het uitgevoerde werk kan op verlangen van de wederpartij een schriftelijke garantieverklaring worden afgegeven, waarin Vloertechniek gedurende een vastgestelde periode instaat voor het herstel van optredende gebreken overeenkomstig de daarin gestelde voorwaarden.

Toepasselijk recht en geschillen

Artikel 25

1. Op alle door Vloertechniek gesloten overeenkomsten, alsmede de daaruit voortvloeiende verplichtingen is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit, of verband houdende met deze voorwaarden en de tussen partijen ontstane rechtsverhoudingen, zullen in eerste instantie uitsluitend worden berecht door de bevoegde Rechter te Rotterdam, tenzij Vloertechniek er de voorkeur aan geeft zich te wenden tot de bevoegde rechter ter woonplaats of plaats van vestiging van de wederpartij of tot een andere bevoegde Rechter danwel het geschil wil laten beslechten door middel van arbitrage of bindend advies.

2. De Nederlandse tekst van deze voorwaarden is verbindend. Mocht enig beding in deze algemene voorwaarden onverhoopt ongeldig blijken dan moeten partijen geacht worden een geldig beding overeengekomen te zijn dat het ongeldige beding naar inhoud en strekking zoveel mogelijk benadert.
3. Terzake van de uitleg van Internationale handelstermen zijn de "Incoterms", zoals samengesteld door de Internationale Kamer van Koophandel te Parijs (I.C.C.) van toepassing.